RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Calgary

Date de diffusion : juillet 2017

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC

Table des matières

Région métropolitaine de Calgary

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28

LÉGENDE

Logements individuels ..... Texte
Logements collectifs ..... Texte
Logements indiv. et coll. ..... Texte

Table des matières

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)

Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - Juin 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	23	14	64,3	105	28	275,0	128	42	204,8
Est	0	0	–	292	2	14500,0	292	2	14500,0
Nord	60	52	15,4	59	23	156,5	119	75	58,7
Nord-Est	87	80	8,8	171	16	968,8	258	96	168,8
Nord-Ouest	14	12	16,7	52	215	-75,8	66	227	-70,9
Sud	68	22	209,1	153	26	488,5	221	48	360,4
Sud-Est	64	64	0,0	33	69	-52,2	97	133	-27,1
Sud-Ouest	8	4	100,0	0	0	–	8	4	100,0
Ouest	23	16	43,8	14	17	-17,6	37	33	12,1
Ville de Calgary	**347**	**264**	**31,4**	**879**	**396**	**122,0**	**1 226**	**660**	**85,8**
Airdrie	31	21	47,6	51	87	-41,4	82	108	-24,1
Beiseker	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Chestermere	27	5	440,0	0	0	–	27	5	440,0
Cochrane	23	28	-17,9	13	6	116,7	36	34	5,9
Crossfield	3	9	-66,7	0	0	–	3	9	-66,7
Irricana	1	0	–	0	2	-100,0	1	2	-50,0
MD Rockyview	13	12	8,3	2	0	–	15	12	25,0
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**98**	**75**	**30,7**	**66**	**95**	**-30,5**	**164**	**170**	**-3,5**
Tous les secteurs	**445**	**339**	**31,3**	**945**	**491**	**92,5**	**1 390**	**830**	**67,5**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	93	60	55,0	519	375	38,4	612	435	40,7
Est	0	2	--	499	8	6 137,5	499	10	4 890,0
Nord	303	245	23,7	85	391	-78,3	388	636	-39,0
Nord-Est	228	244	-6,6	230	348	-33,9	458	592	-22,6
Nord-Ouest	47	35	34,3	521	254	105,1	568	289	96,5
Sud	254	122	108,2	552	137	302,9	806	259	211,2
Sud-Est	450	309	45,6	464	289	60,6	914	598	52,8
Sud-Ouest	34	16	112,5	0	4	--	34	20	70,0
Ouest	75	35	114,3	224	244	-8,2	299	279	7,2
Ville de Calgary	**1 484**	**1 068**	**39,0**	**3 094**	**2 050**	**50,9**	**4 578**	**3 118**	**46,8**
Airdrie	231	154	50,0	177	263	-32,7	408	417	-2,2
Beiseker	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Chestermere	61	41	48,8	10	22	-54,5	71	63	12,7
Cochrane	122	112	8,9	226	49	361,2	348	161	116,1
Crossfield	43	28	53,6	0	4	--	43	32	34,4
Irricana	1	0	--	0	2	--	1	2	-50,0
MD Rockyview	74	62	19,4	2	4	-50,0	76	66	15,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**532**	**398**	**33,7**	**415**	**344**	**20,6**	**947**	**742**	**27,6**
Tous les secteurs	**2 016**	**1 466**	**37,5**	**3 509**	**2 394**	**46,6**	**5 525**	**3 860**	**43,1**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Juin 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	22	13	69,2	23	14	64,3
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	17	15	13,3	43	37	16,2	60	52	15,4
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	61	14	335,7	26	66	-60,6	87	80	8,8
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	7	0	--	7	12	-41,7	14	12	16,7
Sud	0	0	--	0	0	--	17	4	325,0	51	18	183,3	68	22	209,1
Sud-Est	1	0	--	0	0	--	19	8	137,5	44	56	-21,4	64	64	0,0
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	8	3	166,7	8	4	100,0
Ouest	0	0	--	0	0	--	17	3	466,7	6	13	-53,8	23	16	43,8
Ville de Calgary	**1**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**139**	**46**	**202,2**	**207**	**218**	**-5,0**	**347**	**264**	**31,4**
Airdrie	0	0	--	0	1	-100,0	5	8	-37,5	26	12	116,7	31	21	47,6
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	1	1	0,0	0	0	--	13	1	1 200,0	13	3	333,3	27	5	440,0
Cochrane	0	0	--	0	0	--	1	11	-90,9	22	17	29,4	23	28	-17,9
Crossfield	0	1	-100,0	0	0	--	1	3	-66,7	2	5	-60,0	3	9	-66,7
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--
MD Rockyview	1	3	-66,7	0	0	--	10	5	100,0	2	4	-50,0	13	12	8,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**2**	**5**	**-60,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**30**	**28**	**7,1**	**66**	**41**	**61,0**	**98**	**75**	**30,7**
Tous les secteurs	**3**	**5**	**-40,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**169**	**74**	**128,4**	**273**	**259**	**5,4**	**445**	**339**	**31,3**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	1	0	--	0	0	--	9	25	-64,0	83	35	137,1	93	60	55,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	2	-100,0
Nord	0	0	--	0	0	--	105	63	66,7	198	182	8,8	303	245	23,7
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	110	54	103,7	118	190	-37,9	228	244	-6,6
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	14	8	75,0	33	27	22,2	47	35	34,3
Sud	0	0	--	0	0	--	77	63	22,2	177	59	200,0	254	122	108,2
Sud-Est	1	2	-50,0	0	0	--	109	85	28,2	340	222	53,2	450	309	45,6
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	3	4	-25,0	31	12	158,3	34	16	112,5
Ouest	0	0	--	0	0	--	31	7	342,9	44	28	57,1	75	35	114,3
Ville de Calgary	**2**	**2**	**0,0**	**0**	**0**	**--**	**458**	**310**	**47,7**	**1 024**	**756**	**35,4**	**1 484**	**1 068**	**39,0**
Airdrie	1	1	0,0	0	1	-100,0	72	81	-11,1	158	71	122,5	231	154	50,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Chestermere	1	2	-50,0	0	0	--	27	17	58,8	33	22	50,0	61	41	48,8
Cochrane	0	0	--	0	0	--	14	37	-62,2	108	75	44,0	122	112	8,9
Crossfield	0	2	-100,0	0	0	--	4	8	-50,0	39	18	116,7	43	28	53,6
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--
MD Rockyview	7	11	-36,4	0	0	--	42	38	10,5	25	13	92,3	74	62	19,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**9**	**16**	**-43,8**	**0**	**1**	**-100,0**	**159**	**182**	**-12,6**	**364**	**199**	**82,9**	**532**	**398**	**33,7**
Tous les secteurs	**11**	**18**	**-38,9**	**0**	**1**	**-100,0**	**617**	**492**	**25,4**	**1 388**	**955**	**45,3**	**2 016**	**1 466**	**37,5**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juin 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	34	0	0	0	0	71	71	0	105
Est	2	0	0	0	0	290	290	0	292
Nord	8	0	0	0	0	47	47	4	59
Nord-Est	6	12	149	161	0	0	0	4	171
Nord-Ouest	4	0	0	0	0	48	48	0	52
Sud	36	0	0	0	66	35	101	16	153
Sud-Est	18	0	0	0	7	0	7	8	33
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	8	0	0	0	0	0	0	6	14
Ville de Calgary	**116**	**12**	**149**	**161**	**73**	**491**	**564**	**38**	**879**
Airdrie	28	6	0	6	0	0	0	17	51
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	8	0	0	0	0	0	0	5	13
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**38**	**6**	**0**	**6**	**0**	**0**	**0**	**22**	**66**
Tous les secteurs	**154**	**18**	**149**	**167**	**73**	**491**	**564**	**60**	**545**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	110	0	221	221	0	188	188	0	519
Est	2	0	0	0	0	497	497	0	499
Nord	26	0	0	0	0	47	47	12	85
Nord-Est	34	12	149	161	0	27	27	8	230
Nord-Ouest	16	0	100	100	40	365	405	0	521
Sud	114	0	0	0	202	165	367	71	552
Sud-Est	90	0	19	19	7	175	182	173	464
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	28	0	0	0	29	80	109	87	224
Ville de Calgary	**420**	**12**	**489**	**501**	**278**	**1 544**	**1 822**	**351**	**3 094**
Airdrie	82	6	0	6	46	0	46	43	177
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Cochrane	54	0	87	87	36	16	52	33	226
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**148**	**6**	**87**	**93**	**82**	**16**	**98**	**76**	**415**
Tous les secteurs	**568**	**18**	**576**	**594**	**360**	**1 560**	**1 920**	**427**	**3 509**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - Juin 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	16	45	-64,4	57	514	-88,9	73	559	-86,9
Est	0	0	--	0	276	-100,0	0	276	-100,0
Nord	49	68	-27,9	10	52	-80,8	59	120	-50,8
Nord-Est	46	70	-34,3	10	28	-64,3	56	98	-42,9
Nord-Ouest	25	5	400,0	7	25	-72,0	32	30	6,7
Sud	31	45	-31,1	55	93	-40,9	86	138	-37,7
Sud-Est	55	60	-8,3	62	131	-52,7	117	191	-38,7
Sud-Ouest	5	6	-16,7	0	7	-100,0	5	13	-61,5
Ouest	16	31	-48,4	18	104	-82,7	34	135	-74,8
Ville de Calgary	**243**	**330**	**-26,4**	**219**	**1 230**	**-82,2**	**462**	**1 560**	**-70,4**
Airdrie	38	50	-24,0	86	75	14,7	124	125	-0,8
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	13	9	44,4	33	6	450,0	46	15	206,7
Cochrane	17	24	-29,2	14	22	-36,4	31	46	-32,6
Crossfield	6	3	100,0	0	0	--	6	3	100,0
Irricana	0	2	-100,0	2	0	--	2	2	0,0
MD Rockyview	22	15	46,7	2	0	--	24	15	60,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**96**	**103**	**-6,8**	**137**	**103**	**33,0**	**233**	**206**	**13,1**
Tous les secteurs	**339**	**433**	**-21,7**	**356**	**1 333**	**-73,3**	**695**	**1 766**	**-60,6**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	84	148	-43,2	512	1 289	-60,3	596	1 437	-58,5
Est	0	0	--	743	284	161,6	743	284	161,6
Nord	293	246	19,1	160	222	-27,9	453	468	-3,2
Nord-Est	246	220	11,8	143	370	-61,4	389	590	-34,1
Nord-Ouest	70	27	159,3	215	437	-50,8	285	464	-38,6
Sud	143	230	-37,8	506	801	-36,8	649	1 031	-37,1
Sud-Est	300	344	-12,8	481	370	30,0	781	714	9,4
Sud-Ouest	13	11	18,2	4	31	-87,1	17	42	-59,5
Ouest	72	69	4,3	332	145	129,0	404	214	88,8
Ville de Calgary	**1 221**	**1 295**	**-5,7**	**3 096**	**3 949**	**-21,6**	**4 317**	**5 244**	**-17,7**
Airdrie	243	231	5,2	294	500	-41,2	537	731	-26,5
Beiseker	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Chestermere	46	78	-41,0	64	10	540,0	110	88	25,0
Cochrane	96	118	-18,6	107	269	-60,2	203	387	-47,5
Crossfield	29	8	262,5	6	0	--	35	8	337,5
Irricana	0	2	--	2	0	--	2	2	0,0
MD Rockyview	107	91	17,6	10	0	--	117	91	28,6
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**521**	**529**	**-1,5**	**483**	**779**	**-38,0**	**1 004**	**1 308**	**-23,2**
Tous les secteurs	**1 742**	**1 824**	**-4,5**	**3 579**	**4 728**	**-24,3**	**5 321**	**6 552**	**-18,8**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Juin 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	3	-100,0	0	2	-100,0	15	34	-55,9	1	6	-83,3	16	45	-64,4
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	1	-100,0	0	0	--	49	67	-26,9	0	0	--	49	68	-27,9
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	46	70	-34,3	0	0	--	46	70	-34,3
Nord-Ouest	1	0	--	0	0	--	24	5	380,0	0	0	--	25	5	400,0
Sud	0	0	--	0	0	--	31	44	-29,5	0	1	-100,0	31	45	-31,1
Sud-Est	2	0	--	0	0	--	53	60	-11,7	0	0	--	55	60	-8,3
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	5	5	0,0	0	1	-100,0	5	6	-16,7
Ouest	1	3	-66,7	0	0	--	15	28	-46,4	0	0	--	16	31	-48,4
Ville de Calgary	**4**	**7**	**-42,9**	**0**	**2**	**-100,0**	**238**	**313**	**-24,0**	**1**	**8**	**-87,5**	**243**	**330**	**-26,4**
Airdrie	3	3	0,0	0	0	--	35	47	-25,5	0	0	--	38	50	-24,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	0	--	0	0	--	13	9	44,4	0	0	--	13	9	44,4
Cochrane	0	1	-100,0	0	0	--	17	23	-26,1	0	0	--	17	24	-29,2
Crossfield	0	1	-100,0	0	0	--	6	2	200,0	0	0	--	6	3	100,0
Irricana	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0
MD Rockyview	1	3	-66,7	0	0	--	21	12	75,0	0	0	--	22	15	46,7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**4**	**10**	**-60,0**	**0**	**0**	**--**	**92**	**93**	**-1,1**	**0**	**0**	**--**	**96**	**103**	**-6,8**
Tous les secteurs	**8**	**17**	**-52,9**	**0**	**2**	**-100,0**	**330**	**406**	**-18,7**	**1**	**8**	**-87,5**	**339**	**433**	**-21,7**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	4	5	-20,0	3	2	50,0	67	121	-44,6	10	20	-50,0	84	148	-43,2
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	4	2	100,0	2	0	--	287	244	17,6	0	0	--	293	246	19,1
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	246	220	11,8	0	0	--	246	220	11,8
Nord-Ouest	4	0	--	1	0	--	65	27	140,7	0	0	--	70	27	159,3
Sud	3	2	50,0	0	0	--	140	226	-38,1	0	2	-100,0	143	230	-37,8
Sud-Est	4	4	0,0	1	0	--	295	340	-13,2	0	0	--	300	344	-12,8
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	13	10	30,0	0	1	-100,0	13	11	18,2
Ouest	4	5	-20,0	1	0	--	65	64	1,6	2	0	--	72	69	4,3
Ville de Calgary	**23**	**18**	**27,8**	**8**	**2**	**300,0**	**1 178**	**1 252**	**-5,9**	**12**	**23**	**-47,8**	**1 221**	**1 295**	**-5,7**
Airdrie	18	14	28,6	0	0	--	225	217	3,7	0	0	--	243	231	5,2
Beiseker	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Chestermere	3	3	0,0	0	0	--	43	75	-42,7	0	0	--	46	78	-41,0
Cochrane	0	3	-100,0	0	0	--	96	115	-16,5	0	0	--	96	118	-18,6
Crossfield	2	2	0,0	0	0	--	27	6	350,0	0	0	--	29	8	262,5
Irricana	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0
MD Rockyview	12	15	-20,0	2	1	100,0	92	75	22,7	1	0	--	107	91	17,6
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**35**	**40**	**-12,5**	**2**	**1**	**100,0**	**483**	**488**	**-1,0**	**1**	**0**	**--**	**521**	**529**	**-1,5**
Tous les secteurs	**58**	**58**	**0,0**	**10**	**3**	**233,3**	**1 661**	**1 740**	**-4,5**	**13**	**23**	**-43,5**	**1 742**	**1 824**	**-4,5**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juin 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	26	0	0	0	0	31	31	0	57
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	4	0	0	0	6	0	6	0	10
Nord-Est	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Nord-Ouest	0	0	0	0	7	0	7	0	7
Sud	18	0	0	0	15	6	21	16	55
Sud-Est	32	0	0	0	16	0	16	14	62
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	4	0	0	0	14	0	14	0	18
Ville de Calgary	**94**	**0**	**0**	**0**	**58**	**37**	**95**	**30**	**219**
Airdrie	12	0	0	0	6	44	50	24	86
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	4	0	0	0	29	0	29	0	33
Cochrane	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MD Rockyview	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**34**	**0**	**0**	**0**	**35**	**44**	**79**	**24**	**137**
Tous les secteurs	**128**	**0**	**0**	**0**	**93**	**81**	**174**	**54**	**356**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	78	4	0	4	0	430	430	0	512
Est	4	0	375	375	6	358	364	0	743
Nord	22	0	35	35	22	81	103	0	160
Nord-Est	50	0	0	0	3	84	87	6	143
Nord-Ouest	14	0	0	0	37	158	195	6	215
Sud	86	0	138	138	109	157	266	16	506
Sud-Est	94	0	103	103	38	208	246	38	481
Sud-Ouest	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ouest	12	0	155	155	69	85	154	11	332
Ville de Calgary	**364**	**4**	**806**	**810**	**284**	**1 561**	**1 845**	**77**	**3 096**
Airdrie	76	9	0	9	54	56	110	99	294
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	4	0	0	0	60	0	60	0	64
Cochrane	52	0	0	0	16	0	16	39	107
Crossfield	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Irricana	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MD Rockyview	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**150**	**9**	**0**	**9**	**130**	**56**	**186**	**138**	**483**
Tous les secteurs	**514**	**13**	**806**	**819**	**414**	**1 617**	**2 031**	**215**	**3 579**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Calgary
Logements en construction, selon la zone - Juin 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	193	210	-8,1	1 501	1 171	28,2	1 694	1 381	22,7
Est	1	2	-50,0	1 174	1 039	13,0	1 175	1 041	12,9
Nord	365	300	21,7	545	872	-37,5	910	1 172	-22,4
Nord-Est	265	238	11,3	447	531	-15,8	712	769	-7,4
Nord-Ouest	74	62	19,4	1 016	1 196	-15,1	1 090	1 258	-13,4
Sud	273	139	96,4	1 340	1 393	-3,8	1 613	1 532	5,3
Sud-Est	474	339	39,8	471	1 041	-54,8	945	1 380	-31,5
Sud-Ouest	43	21	104,8	20	88	-77,3	63	109	-42,2
Ouest	112	108	3,7	423	794	-46,7	535	902	-40,7
Ville de Calgary	**1 800**	**1 419**	**26,8**	**6 937**	**8 125**	**-14,6**	**8 737**	**9 544**	**-8,5**
Airdrie	257	206	24,8	274	674	-59,3	531	880	-39,7
Beiseker	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Chestermere	68	74	-8,1	10	18	-44,4	78	92	-15,2
Cochrane	150	120	25,0	328	226	45,1	478	346	38,2
Crossfield	41	28	46,4	0	10	-100,0	41	38	7,9
Irricana	1	0	--	0	2	-100,0	1	2	-50,0
MD Rockyview	160	162	-1,2	8	16	-50,0	168	178	-5,6
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**677**	**592**	**14,4**	**620**	**946**	**-34,5**	**1 297**	**1 538**	**-15,7**
Tous les secteurs	**2 477**	**2 011**	**23,2**	**7 557**	**9 071**	**-16,7**	**10 034**	**11 082**	**-9,5**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Juin 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	1	3	-66,7	2	5	-60,0	88	150	-41,3	102	52	96,2	193	210	-8,1
Est	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	1	-100,0	1	2	-50,0
Nord	0	0	--	0	0	--	167	148	12,8	198	152	30,3	365	300	21,7
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	150	79	89,9	115	159	-27,7	265	238	11,3
Nord-Ouest	2	3	-33,3	0	0	--	36	34	5,9	36	25	44,0	74	62	19,4
Sud	0	1	-100,0	0	0	--	100	81	23,5	173	57	203,5	273	139	96,4
Sud-Est	3	3	0,0	0	0	--	144	118	22,0	327	218	50,0	474	339	39,8
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	11	6	83,3	32	15	113,3	43	21	104,8
Ouest	4	2	100,0	0	0	--	61	69	-11,6	47	37	27,0	112	108	3,7
Ville de Calgary	**10**	**12**	**-16,7**	**2**	**5**	**-60,0**	**758**	**686**	**10,5**	**1 030**	**716**	**43,9**	**1 800**	**1 419**	**26,8**
Airdrie	10	10	0,0	0	1	-100,0	159	178	-10,7	88	17	417,6	257	206	24,8
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Chestermere	5	7	-28,6	0	0	--	46	61	-24,6	17	6	183,3	68	74	-8,1
Cochrane	0	2	-100,0	0	0	--	56	89	-37,1	94	29	224,1	150	120	25,0
Crossfield	0	2	-100,0	0	0	--	28	19	47,4	13	7	85,7	41	28	46,4
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--
MD Rockyview	26	25	4,0	0	0	--	116	132	-12,1	18	5	260,0	160	162	-1,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**41**	**46**	**-10,9**	**0**	**1**	**-100,0**	**405**	**481**	**-15,8**	**231**	**64**	**260,9**	**677**	**592**	**14,4**
Tous les secteurs	**51**	**58**	**-12,1**	**2**	**6**	**-66,7**	**1 163**	**1 167**	**-0,3**	**1 261**	**780**	**61,7**	**2 477**	**2 011**	**23,2**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juin 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	202	0	221	221	4	1 074	1 078	0	1 501
Est	8	0	0	0	0	1 166	1 166	0	1 174
Nord	22	0	24	24	6	474	480	19	545
Nord-Est	44	12	149	161	7	212	219	23	447
Nord-Ouest	34	4	299	303	40	639	679	0	1 016
Sud	110	8	80	88	244	775	1 019	123	1 340
Sud-Est	90	0	0	0	13	193	206	175	471
Sud-Ouest	10	4	0	4	0	0	0	6	20
Ouest	46	0	0	0	55	235	290	87	423
Ville de Calgary	**566**	**28**	**773**	**801**	**369**	**4 768**	**5 137**	**433**	**6 937**
Airdrie	82	15	0	15	105	20	125	52	274
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Cochrane	62	0	87	87	114	27	141	38	328
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**162**	**15**	**87**	**102**	**219**	**47**	**266**	**90**	**620**
Tous les secteurs	**728**	**43**	**860**	**903**	**588**	**4 815**	**5 403**	**523**	**7 557**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - 2017 et 2016

	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Mois	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	221	225	-1,8	205	342	-40,1	426	567	-24,9
Février	296	218	35,8	212	371	-42,9	508	589	-13,8
Mars	283	217	30,4	862	194	344,3	1 145	411	178,6
Avril	402	224	79,5	697	591	17,9	1 099	815	34,8
Mai	369	243	51,9	588	405	45,2	957	648	47,7
Juin	445	339	31,3	945	491	92,5	1 390	830	67,5
Année	**2 016**	**1 466**	**37,5**	**3 509**	**2 394**	**46,6**	**5 525**	**3 860**	**43,1**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - 2017 et 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	174	225	-22,7	518	555	-6,7	692	780	-11,3
Février	323	215	50,2	816	762	7,1	1 139	977	16,6
Mars	346	239	44,8	890	596	49,3	1 236	835	48,0
Avril	308	405	-24,0	533	1 093	-51,2	841	1 498	-43,9
Mai	252	307	-17,9	466	389	19,8	718	696	3,2
Juin	339	433	-21,7	356	1 333	-73,3	695	1 766	-60,6
Année	**1 742**	**1 824**	**-4,5**	**3 579**	**4 728**	**-24,3**	**5 321**	**6 552**	**-18,8**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Calgary
Logements en construction - 2017 et 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	2 256	2 370	-4,8	7 239	11 187	-35,3	9 495	13 557	-30,0
Février	2 228	2 371	-6,0	6 639	10 800	-38,5	8 867	13 171	-32,7
Mars	2 164	2 348	-7,8	6 611	10 398	-36,4	8 775	12 746	-31,2
Avril	2 251	2 167	3,9	6 845	9 888	-30,8	9 096	12 055	-24,5
Mai	2 368	2 103	12,6	6 968	9 919	-29,8	9 336	12 022	-22,3
Juin	2 477	2 011	23,2	7 557	9 071	-16,7	10 034	11 082	-9,5

Tableau 13 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
Mois	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	2	4	-50,0	0	0	--	25	93	-73,1	194	128	51,6	221	225	-1,8
Février	1	2	-50,0	0	0	--	42	49	-14,3	253	167	51,5	296	218	35,8
Mars	1	2	-50,0	0	0	--	77	81	-4,9	205	134	53,0	283	217	30,4
Avril	3	3	0,0	0	0	--	99	98	1,0	300	123	143,9	402	224	79,5
Mai	1	2	-50,0	0	0	--	205	97	111,3	163	144	13,2	369	243	51,9
Juin	3	5	-40,0	0	1	-100,0	169	74	128,4	273	259	5,4	445	339	31,3
Année	**11**	**18**	**-38,9**	**0**	**1**	**-100,0**	**617**	**492**	**25,4**	**1 388**	**955**	**45,3**	**2 016**	**1 466**	**37,5**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	9	9	0,0	1	0	–	163	216	-24,5	1	0	–	174	225	-22,7
Février	10	12	-16,7	4	0	–	307	198	55,1	2	5	-60,0	323	215	50,2
Mars	10	5	100,0	0	0	–	331	233	42,1	5	1	400,0	346	239	44,8
Avril	11	6	83,3	3	1	200,0	291	393	-26,0	3	5	-40,0	308	405	-24,0
Mai	10	9	11,1	2	0	–	239	294	-18,7	1	4	-75,0	252	307	-17,9
Juin	8	17	-52,9	0	2	-100,0	330	406	-18,7	1	8	-87,5	339	433	-21,7
Année	**58**	**58**	**0,0**	**10**	**3**	**233,3**	**1 661**	**1 740**	**-4,5**	**13**	**23**	**-43,5**	**1 742**	**1 824**	**-4,5**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	59	59	0,0	6	1	500,0	957	1 492	-35,9	1 234	818	50,9	2 256	2 370	-4,8
Février	57	56	1,8	2	1	100,0	1 047	1 450	-27,8	1 122	864	29,9	2 228	2 371	-6,0
Mars	52	57	-8,8	3	1	200,0	971	1 498	-35,2	1 138	792	43,7	2 164	2 348	-7,8
Avril	48	58	-17,2	3	0	–	1 041	1 410	-26,2	1 159	699	65,8	2 251	2 167	3,9
Mai	48	56	-14,3	2	0	–	1 175	1 287	-8,7	1 143	760	50,4	2 368	2 103	12,6
Juin	51	58	-12,1	2	6	-66,7	1 163	1 167	-0,3	1 261	780	61,7	2 477	2 011	23,2

Tableau 16 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	72	0	87	87	33	13	46	0	205
Février	82	0	0	0	44	18	62	68	212
Mars	70	0	240	240	78	422	500	52	862
Avril	114	0	100	100	86	331	417	66	697
Mai	76	0	0	0	46	285	331	181	588
Juin	154	18	149	167	73	491	564	60	945
Année	**568**	**18**	**576**	**594**	**360**	**1 560**	**1 920**	**427**	**3 509**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	46	0	235	235	36	201	237	0	518
Février	132	0	360	360	69	233	302	22	816
Mars	54	0	15	15	114	670	784	37	890
Avril	80	4	154	158	48	185	233	62	533
Mai	74	9	42	51	54	247	301	40	466
Juin	128	0	0	0	93	81	174	54	356
Année	**514**	**13**	**806**	**819**	**414**	**1 617**	**2 031**	**215**	**3 579**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	700	24	1 111	1 135	685	4 425	5 110	294	7 239
Février	650	28	751	779	640	4 210	4 850	360	6 639
Mars	666	28	772	800	595	4 170	4 765	380	6 611
Avril	700	12	753	765	633	4 367	5 000	380	6 845
Mai	702	25	711	736	608	4 405	5 013	517	6 968
Juin	728	43	860	903	588	4 815	5 403	523	7 557

Tableau 19 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juin 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	13	28	-53,6	277	324	-14,5	290	352	-17,6
Est	0	0	--	340	197	72,6	340	197	72,6
Nord	104	59	76,3	141	43	227,9	245	102	140,2
Nord-Est	44	51	-13,7	104	71	46,5	148	122	21,3
Nord-Ouest	13	6	116,7	167	231	-27,7	180	237	-24,1
Sud	48	34	41,2	180	56	221,4	228	90	153,3
Sud-Est	51	54	-5,6	353	194	82,0	404	248	62,9
Sud-Ouest	4	3	33,3	25	8	212,5	29	11	163,6
Ouest	17	19	-10,5	244	212	15,1	261	231	13,0
Ville de Calgary	**294**	**254**	**15,7**	**1 831**	**1 336**	**37,1**	**2 125**	**1 590**	**33,6**
Airdrie	54	40	35,0	124	294	-57,8	178	334	-46,7
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	14	15	-6,7	5	7	-28,6	19	22	-13,6
Cochrane	33	28	17,9	40	28	42,9	73	56	30,4
Crossfield	12	2	500,0	0	0	--	12	2	500,0
Irricana	0	0	--	2	0	--	2	0	--
MD Rockyview	32	20	60,0	3	0	--	35	20	75,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**145**	**105**	**38,1**	**174**	**329**	**-47,1**	**319**	**434**	**-26,5**
Tous les secteurs	**439**	**359**	**22,3**	**2 005**	**1 665**	**20,4**	**2 444**	**2 024**	**20,8**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	373	364	2,5	2 011	741	171,4	2 384	1 105	115,7
Février	434	360	20,6	2 356	1 116	111,1	2 790	1 476	89,0
Mars	465	364	27,7	2 530	1 423	77,8	2 995	1 787	67,6
Avril	443	387	14,5	2 505	1 452	72,5	2 948	1 839	60,3
Mai	423	364	16,2	2 158	1 407	53,4	2 581	1 771	45,7
Juin	439	359	22,3	2 005	1 665	20,4	2 444	2 024	20,8

Tableau 21 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juin 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	1	0	--	0	1	-100,0	10	21	-52,4	2	6	-66,7	13	28	-53,6
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	104	59	76,3	0	0	--	104	59	76,3
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	44	51	-13,7	0	0	--	44	51	-13,7
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	13	6	116,7	0	0	--	13	6	116,7
Sud	1	0	--	0	0	--	47	34	38,2	0	0	--	48	34	41,2
Sud-Est	1	0	--	0	0	--	50	54	-7,4	0	0	--	51	54	-5,6
Sud-Ouest	1	1	0,0	0	0	--	3	2	50,0	0	0	--	4	3	33,3
Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	15	17	-11,8	2	1	100,0	17	19	-10,5
Ville de Calgary	**4**	**2**	**100,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**286**	**244**	**17,2**	**4**	**7**	**-42,9**	**294**	**254**	**15,7**
Airdrie	2	1	100,0	0	0	--	52	39	33,3	0	0	--	54	40	35,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	0	--	0	0	--	14	15	-6,7	0	0	--	14	15	-6,7
Cochrane	0	0	--	0	0	--	33	28	17,9	0	0	--	33	28	17,9
Crossfield	1	1	0,0	0	0	--	11	1	1 000,0	0	0	--	12	2	500,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	4	4	0,0	1	0	--	27	16	68,8	0	0	--	32	20	60,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**7**	**6**	**16,7**	**1**	**0**	**--**	**137**	**99**	**38,4**	**0**	**0**	**--**	**145**	**105**	**38,1**
Tous les secteurs	**11**	**8**	**37,5**	**1**	**1**	**0,0**	**423**	**343**	**23,3**	**4**	**7**	**-42,9**	**439**	**359**	**22,3**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	10	7	42,9	0	0	--	359	354	1,4	4	3	33,3	373	364	2,5
Février	14	7	100,0	1	0	--	414	350	18,3	5	3	66,7	434	360	20,6
Mars	15	6	150,0	1	0	--	444	355	25,1	5	3	66,7	465	364	27,7
Avril	16	7	128,6	1	0	--	420	375	12,0	6	5	20,0	443	387	14,5
Mai	13	6	116,7	1	0	--	404	353	14,4	5	5	0,0	423	364	16,2
Juin	11	8	37,5	1	1	0,0	423	343	23,3	4	7	-42,9	439	359	22,3

Tableau 23 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juin 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	41	3	45	48	0	188	188	0	277
Est	3	0	237	237	4	96	100	0	340
Nord	3	0	9	9	1	128	129	0	141
Nord-Est	23	0	0	0	16	65	81	0	104
Nord-Ouest	3	0	29	29	15	120	135	0	167
Sud	20	0	63	63	21	76	97	0	180
Sud-Est	24	0	29	29	25	275	300	0	353
Sud-Ouest	4	0	0	0	1	20	21	0	25
Ouest	7	0	57	57	16	163	179	1	244
Ville de Calgary	**128**	**3**	**469**	**472**	**99**	**1 131**	**1 230**	**1**	**1 831**
Airdrie	26	7	48	55	14	14	28	15	124
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Cochrane	14	0	0	0	11	4	15	11	40
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MD Rockyview	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**50**	**7**	**48**	**55**	**25**	**18**	**43**	**26**	**174**
Tous les secteurs	**178**	**10**	**517**	**527**	**124**	**1 149**	**1 273**	**27**	**2 005**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	136	0	891	891	156	816	972	12	2 011
Février	167	0	1 124	1 124	158	885	1 043	22	2 356
Mars	170	0	982	982	163	1 184	1 347	31	2 530
Avril	163	4	965	969	148	1 170	1 318	55	2 505
Mai	158	12	646	658	122	1 185	1 307	35	2 158
Juin	178	10	517	527	124	1 149	1 273	27	2 005

Tableau 25 - Région métropolitaine de Calgary

Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Juin 2017

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	1	1	3	2	1	1	1	2	0	1	0	0	0	13
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	11	9	4	12	8	1	5	7	11	1	8	0	27	104
Nord-Est	9	4	3	4	0	0	1	0	3	1	0	0	19	44
Nord-Ouest	4	0	1	3	2	0	0	0	0	0	0	0	3	13
Sud	4	1	4	11	2	2	1	5	0	4	0	0	14	48
Sud-Est	3	0	1	5	0	0	0	10	5	0	0	0	27	51
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	2	4
Ouest	4	3	0	3	1	0	0	0	0	0	0	1	5	17
Ville de Calgary	**36**	**18**	**16**	**40**	**14**	**4**	**9**	**24**	**19**	**7**	**8**	**2**	**97**	**294**
Airdrie	17	4	0	1	6	0	1	0	0	0	2	0	23	54
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	4	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	14
Cochrane	8	4	1	3	1	0	0	0	0	0	0	0	16	33
Crossfield	4	0	1	0	0	0	0	0	0	4	0	1	2	12
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	3	1	0	0	9	0	1	0	0	1	0	0	17	32
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**36**	**9**	**4**	**4**	**16**	**0**	**2**	**0**	**0**	**5**	**2**	**1**	**66**	**145**
Tous les secteurs	**72**	**27**	**20**	**44**	**30**	**4**	**11**	**24**	**19**	**12**	**10**	**3**	**163**	**439**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Juin 2017

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	41	4	29	64	0	3	2	6	83	0	0	0	45	277
Est	0	52	2	2	221	0	2	0	0	0	0	0	61	340
Nord	1	0	0	0	18	17	19	2	66	0	0	0	18	141
Nord-Est	3	4	10	17	2	9	12	6	11	9	0	2	19	104
Nord-Ouest	1	2	1	0	40	15	2	16	8	27	0	0	55	167
Sud	9	1	67	37	12	11	2	4	3	0	9	19	6	180
Sud-Est	19	3	3	175	0	4	18	16	0	6	0	32	77	353
Sud-Ouest	0	0	4	0	0	0	16	0	0	0	0	0	5	25
Ouest	3	4	2	9	0	21	0	4	0	0	118	22	61	244
Ville de Calgary	**77**	**70**	**118**	**304**	**293**	**80**	**73**	**54**	**171**	**42**	**127**	**75**	**347**	**1 831**
Airdrie	18	12	3	7	8	0	9	32	2	13	6	1	13	124
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5
Cochrane	6	7	4	4	3	0	2	0	0	0	0	1	13	40
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
MD Rockyview	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**31**	**19**	**9**	**11**	**11**	**0**	**11**	**32**	**2**	**13**	**6**	**2**	**27**	**174**
Tous les secteurs	**108**	**89**	**127**	**315**	**304**	**80**	**84**	**86**	**173**	**55**	**133**	**77**	**374**	**2 005**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Juin 2017

Area	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	0	1	0	12	13
Est	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	2	52	25	16	9	104
Nord-Est	1	17	15	5	6	0	44
Nord-Ouest	0	0	3	4	1	5	13
Sud	3	10	15	6	2	12	48
Sud-Est	9	4	8	9	9	12	51
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	4	4
Ouest	0	0	0	0	3	14	17
Ville de Calgary	**13**	**33**	**93**	**50**	**37**	**68**	**294**
Airdrie	1	19	22	5	5	2	54
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	1	3	4	1	5	14
Cochrane	3	15	9	5	1	0	33
Crossfield	7	5	0	0	0	0	12
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	1	1	2	28	32
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**11**	**40**	**35**	**15**	**9**	**35**	**145**
Tous les secteurs	**24**	**73**	**128**	**65**	**46**	**103**	**439**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2017

Mois	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	23	44	96	61	45	104	373
Février	25	69	116	67	45	112	434
Mars	26	77	124	75	46	117	465
Avril	23	64	120	73	41	122	443
Mai	26	56	117	69	49	106	423
Juin	24	73	128	65	46	103	439

Tableau 29a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Juin 2017

Secteur	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	0	0	3	18	21
Est	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	8	37	11	2	1	59
Nord-Est	2	16	15	8	1	0	42
Nord-Ouest	0	0	1	5	4	11	21
Sud	1	11	7	3	1	4	27
Sud-Est	14	13	9	7	4	9	56
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	4	4
Ouest	0	0	0	0	1	17	18
Ville de Calgary	**17**	**48**	**69**	**34**	**16**	**64**	**248**
Airdrie	2	9	8	3	0	2	24
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	2	1	5	2	10
Cochrane	6	4	3	1	1	0	15
Crossfield	0	2	0	0	0	0	2
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	3	2	4	10	19
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**8**	**15**	**16**	**7**	**10**	**14**	**70**
Tous les secteurs	**25**	**63**	**85**	**41**	**26**	**78**	**318**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2017

Secteur	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	2	5	7	82	96
Est	0	0	2	0	0	0	2
Nord	1	39	130	85	25	6	286
Nord-Est	21	77	81	49	3	0	231
Nord-Ouest	0	2	7	17	5	33	64
Sud	3	39	47	14	9	12	124
Sud-Est	33	71	79	63	20	38	304
Sud-Ouest	0	0	3	4	3	9	19
Ouest	0	0	0	1	2	75	78
Ville de Calgary	**58**	**228**	**351**	**238**	**74**	**255**	**1 204**
Airdrie	29	102	60	16	6	7	220
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	13	8	14	9	44
Cochrane	26	40	14	3	3	3	89
Crossfield	9	18	0	0	0	0	27
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	11	3	8	5	11	48	86
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**75**	**163**	**95**	**32**	**34**	**67**	**466**
Tous les secteurs	**133**	**391**	**446**	**270**	**108**	**322**	**1 670**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juin 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	22	32	-31,3	33	232	-85,8	55	264	-79,2
Est	0	0	--	89	449	-80,2	89	449	-80,2
Nord	59	88	-33,0	13	37	-64,9	72	125	-42,4
Nord-Est	42	66	-36,4	18	21	-14,3	60	87	-31,0
Nord-Ouest	22	4	450,0	26	26	0,0	48	30	60,0
Sud	27	44	-38,6	76	111	-31,5	103	155	-33,5
Sud-Est	56	63	-11,1	81	69	17,4	137	132	3,8
Sud-Ouest	5	5	0,0	1	1	0,0	6	6	0,0
Ouest	18	31	-41,9	17	34	-50,0	35	65	-46,2
Ville de Calgary	**251**	**333**	**-24,6**	**354**	**980**	**-63,9**	**605**	**1 313**	**-53,9**
Airdrie	24	50	-52,0	86	74	16,2	110	124	-11,3
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	10	9	11,1	36	0	--	46	9	411,1
Cochrane	15	28	-46,4	14	21	-33,3	29	49	-40,8
Crossfield	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Irricana	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
MD Rockyview	21	15	40,0	1	0	--	22	15	46,7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**72**	**105**	**-31,4**	**137**	**95**	**44,2**	**209**	**200**	**4,5**
Tous les secteurs	**323**	**438**	**-26,3**	**491**	**1 075**	**-54,3**	**814**	**1 513**	**-46,2**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	97	136	-28,7	428	926	-53,8	525	1 062	-50,6
Est	2	0	--	536	451	18,8	538	451	19,3
Nord	286	268	6,7	134	199	-32,7	420	467	-10,1
Nord-Est	231	194	19,1	141	216	-34,7	372	410	-9,3
Nord-Ouest	65	23	182,6	281	430	-34,7	346	453	-23,6
Sud	124	232	-46,6	435	465	-6,5	559	697	-19,8
Sud-Est	305	366	-16,7	457	293	56,0	762	659	15,6
Sud-Ouest	20	10	100,0	8	25	-68,0	28	35	-20,0
Ouest	79	66	19,7	448	66	578,8	527	132	299,2
Ville de Calgary	**1 209**	**1 295**	**-6,6**	**2 868**	**3 071**	**-6,6**	**4 077**	**4 366**	**-6,6**
Airdrie	220	233	-5,6	370	368	0,5	590	601	-1,8
Beiseker	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Chestermere	44	76	-42,1	66	4	1 550,0	110	80	37,5
Cochrane	89	119	-25,2	93	256	-63,7	182	375	-51,5
Crossfield	27	6	350,0	6	0	--	33	6	450,0
Irricana	0	2	--	0	0	--	0	2	-100,0
MD Rockyview	96	91	5,5	7	0	--	103	91	13,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**476**	**528**	**-9,8**	**542**	**628**	**-13,7**	**1 018**	**1 156**	**-11,9**
Tous les secteurs	**1 685**	**1 823**	**-7,6**	**3 410**	**3 699**	**-7,8**	**5 095**	**5 522**	**-7,7**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juin 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	3	-100,0	0	1	-100,0	21	24	-12,5	1	4	-75,0	22	32	-31,3
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	1	-100,0	0	0	--	59	87	-32,2	0	0	--	59	88	-33,0
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	42	66	-36,4	0	0	--	42	66	-36,4
Nord-Ouest	1	0	--	0	0	--	21	4	425,0	0	0	--	22	4	450,0
Sud	0	0	--	0	0	--	27	43	-37,2	0	1	-100,0	27	44	-38,6
Sud-Est	3	0	--	0	0	--	53	63	-15,9	0	0	--	56	63	-11,1
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	5	4	25,0	0	1	-100,0	5	5	0,0
Ouest	1	2	-50,0	0	0	--	16	29	-44,8	1	0	--	18	31	-41,9
Ville de Calgary	**5**	**6**	**-16,7**	**0**	**1**	**-100,0**	**244**	**320**	**-23,8**	**2**	**6**	**-66,7**	**251**	**333**	**-24,6**
Airdrie	3	3	0,0	0	0	--	21	47	-55,3	0	0	--	24	50	-52,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	0	--	0	0	--	10	9	11,1	0	0	--	10	9	11,1
Cochrane	0	1	-100,0	0	0	--	15	27	-44,4	0	0	--	15	28	-46,4
Crossfield	0	0	--	0	0	--	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Irricana	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0
MD Rockyview	2	3	-33,3	0	0	--	19	12	58,3	0	0	--	21	15	40,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**5**	**9**	**-44,4**	**0**	**0**	**--**	**67**	**96**	**-30,2**	**0**	**0**	**--**	**72**	**105**	**-31,4**
Tous les secteurs	**10**	**15**	**-33,3**	**0**	**1**	**-100,0**	**311**	**416**	**-25,2**	**2**	**6**	**-66,7**	**323**	**438**	**-26,3**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	3	5	-40,0	3	1	200,0	80	114	-29,8	11	16	-31,3	97	136	-28,7
Est	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Nord	4	2	100,0	2	0	--	280	266	5,3	0	0	--	286	268	6,7
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	231	194	19,1	0	0	--	231	194	19,1
Nord-Ouest	4	0	--	1	0	--	60	23	160,9	0	0	--	65	23	182,6
Sud	3	2	50,0	0	0	--	121	228	-46,9	0	2	-100,0	124	232	-46,6
Sud-Est	5	4	25,0	1	0	--	299	362	-17,4	0	0	--	305	366	-16,7
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	20	9	122,2	0	1	-100,0	20	10	100,0
Ouest	6	4	50,0	1	0	--	70	62	12,9	2	0	--	79	66	19,7
Ville de Calgary	**25**	**17**	**47,1**	**8**	**1**	**700,0**	**1 163**	**1 258**	**-7,6**	**13**	**19**	**-31,6**	**1 209**	**1 295**	**-6,6**
Airdrie	17	14	21,4	0	0	--	203	219	-7,3	0	0	--	220	233	-5,6
Beiseker	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Chestermere	3	4	-25,0	0	0	--	41	72	-43,1	0	0	--	44	76	-42,1
Cochrane	0	3	-100,0	0	0	--	89	116	-23,3	0	0	--	89	119	-25,2
Crossfield	2	1	100,0	0	0	--	25	5	400,0	0	0	--	27	6	350,0
Irricana	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0
MD Rockyview	12	15	-20,0	2	1	100,0	81	75	8,0	1	0	--	96	91	5,5
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**34**	**40**	**-15,0**	**2**	**1**	**100,0**	**439**	**487**	**-9,9**	**1**	**0**	**--**	**476**	**528**	**-9,8**
Tous les secteurs	**59**	**57**	**3,5**	**10**	**2**	**400,0**	**1 602**	**1 745**	**-8,2**	**14**	**19**	**-26,3**	**1 685**	**1 823**	**-7,6**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juin 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	23	0	0	0	0	10	10	0	33
Est	1	0	88	88	0	0	0	0	89
Nord	3	0	0	0	8	2	10	0	13
Nord-Est	11	0	0	0	0	7	7	0	18
Nord-Ouest	1	0	7	7	7	11	18	0	26
Sud	15	0	31	31	17	13	30	0	76
Sud-Est	27	0	3	3	6	31	37	14	81
Sud-Ouest	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ouest	3	0	0	0	13	1	14	0	17
Ville de Calgary	**85**	**0**	**129**	**129**	**51**	**75**	**126**	**14**	**354**
Airdrie	7	2	0	2	4	42	46	31	86
Balseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	36	0	36	0	36
Cochrane	13	0	0	0	0	0	0	1	14
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**21**	**2**	**0**	**2**	**40**	**42**	**82**	**32**	**137**
Tous les secteurs	**106**	**2**	**129**	**131**	**91**	**117**	**208**	**46**	**491**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	103	1	0	1	0	323	323	1	428
Est	5	0	263	263	4	264	268	0	536
Nord	23	0	19	19	22	70	92	0	134
Nord-Est	36	0	0	0	6	91	97	8	141
Nord-Ouest	19	0	57	57	40	158	198	7	281
Sud	77	0	75	75	139	140	279	4	435
Sud-Est	84	0	261	261	27	47	74	38	457
Sud-Ouest	1	4	0	4	0	3	3	0	8
Ouest	10	0	271	271	63	89	152	15	448
Ville de Calgary	**358**	**5**	**946**	**951**	**301**	**1 185**	**1 486**	**73**	**2 868**
Airdrie	68	2	101	103	53	58	111	88	370
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	66	0	66	0	66
Cochrane	48	0	0	0	17	0	17	28	93
Crossfield	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**129**	**2**	**101**	**103**	**136**	**58**	**194**	**116**	**542**
Tous les secteurs	**487**	**7**	**1 047**	**1 054**	**437**	**1 243**	**1 680**	**189**	**3 410**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Calgary
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juin 2017

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre	.	.	.	.	1 344 170	1 099 950	2 395 000	2 395 000	1 394 210	1 100 000
Est	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Nord	.	.	.	.	570 357	565 400	.	.	570 357	565 400
Nord-Est	.	.	.	.	521 057	523 788	.	.	521 057	523 788
Nord-Ouest	.	.	.	.	836 978	850 000	.	.	836 978	850 000
Sud	.	.	.	.	598 897	500 000	.	.	598 897	500 000
Sud-Est	832 667	750 000	.	.	550 916	499 900	.	.	566 010	504 500
Sud-Ouest	.	.	.	.	947 500	910 000	.	.	947 500	910 000
Ouest	849 900	849 900	.	.	1 141 462	1 012 444	999 000	999 000	1 117 350	1 000 000
Ville de Calgary	**836 975**	**799 950**	.	.	**691 808**	**579 141**	**1 697 000**	**1 697 000**	**702 256**	**585 709**
Airdrie	742 667	530 000	.	.	526 823	499 900	.	.	553 803	503 900
Beiseker	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Chestermere	.	.	.	.	726 710	732 400	.	.	726 710	732 400
Cochrane	.	.	.	.	479 607	464 900	.	.	479 607	464 900
Crossfield	.	.	.	.	444 450	444 450	.	.	444 450	444 450
Irricana	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MD Rockyview	787 450	787 450	.	.	836 656	841 500	.	.	831 477	841 500
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**760 580**	**725 000**	.	.	**625 177**	**550 000**	.	.	**634 849**	**553 800**
Tous les secteurs	**794 533**	**750 000**	.	.	**677 701**	**575 312**	**1 697 000**	**1 697 000**	**687 418**	**579 141**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Calgary

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre	1 682 967	969 900	1 099 667	1 100 000	1 513 568	1 100 000	1 513 836	1 200 000	1 505 958	1 100 000
Est	.	.	.	.	568 600	568 600	.	.	568 600	568 600
Nord	655 398	655 796	567 752	567 752	589 480	577 950	.	.	590 250	579 141
Nord-Est	.	.	.	.	520 976	530 180	.	.	520 976	530 180
Nord-Ouest	918 346	852 500	1 599 000	1 599 000	863 966	782 200	.	.	878 000	839 900
Sud	656 333	619 000	.	.	572 217	525 000	.	.	574 252	527 450
Sud-Est	848 531	750 000	649 900	649 900	603 239	550 000	.	.	607 427	551 863
Sud-Ouest	.	.	.	.	789 846	760 900	.	.	789 846	760 900
Ouest	1 382 680	1 064 500	850 000	850 000	1 206 466	1 075 000	999 000	999 000	1 207 872	1 064 750
Ville de Calgary	**1 023 938**	**849 900**	**941 675**	**924 500**	**695 181**	**580 000**	**1 434 631**	**1 100 000**	**711 083**	**588 739**
Airdrie	625 524	551 500	.	.	494 517	479 900	.	.	504 640	480 750
Beiseker	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Chestermere	1 091 300	982 900	.	.	700 687	705 900	.	.	727 320	706 000
Cochrane	.	.	.	.	477 488	449 000	.	.	477 488	449 000
Crossfield	380 000	380 000	.	.	409 257	421 500	.	.	407 090	421 500
Irricana	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MD Rockyview	548 444	459 900	997 000	997 000	1 042 728	865 900	737 945	737 945	986 925	847 200
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**632 381**	**551 500**	**997 000**	**997 000**	**600 572**	**491 500**	**737 945**	**737 945**	**603 833**	**499 350**
Tous les secteurs	**799 155**	**655 796**	**947 823**	**997 000**	**669 465**	**565 000**	**1 384 868**	**1 099 500**	**681 156**	**568 950**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Calgary
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juin 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	6	4	50,0	16	12	33,3	22	16	37,5
Est	0	0	--	89	175	-49,1	89	175	-49,1
Nord	21	25	-16,0	4	13	-69,2	25	38	-34,2
Nord-Est	5	11	-54,5	11	12	-8,3	16	23	-30,4
Nord-Ouest	1	0	--	20	6	233,3	21	6	250,0
Sud	0	6	-100,0	48	36	33,3	48	42	14,3
Sud-Est	4	5	-20,0	38	29	31,0	42	34	23,5
Sud-Ouest	0	0	--	1	1	0,0	1	1	0,0
Ouest	6	6	0,0	2	4	-50,0	8	10	-20,0
Ville de Calgary	**43**	**57**	**-24,6**	**229**	**288**	**-20,5**	**272**	**345**	**-21,2**
Airdrie	3	0	--	18	12	50,0	21	12	75,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	1	0	--	7	0	--	8	0	--
Cochrane	6	4	50,0	6	0	--	12	4	200,0
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**12**	**4**	**200,0**	**31**	**12**	**158,3**	**43**	**16**	**168,8**
Tous les secteurs	**55**	**61**	**-9,8**	**260**	**300**	**-13,3**	**315**	**361**	**-12,7**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Calgary
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	29	22	31,8	75	112	-33,0	104	134	-22,4
Est	2	0	--	264	175	50,9	266	175	52,0
Nord	79	68	16,2	32	60	-46,7	111	128	-13,3
Nord-Est	27	39	-30,8	64	67	-4,5	91	106	-14,2
Nord-Ouest	13	0	--	136	56	142,9	149	56	166,1
Sud	8	53	-84,9	155	131	18,3	163	184	-11,4
Sud-Est	19	49	-61,2	311	140	122,1	330	189	74,6
Sud-Ouest	9	0	--	8	11	-27,3	17	11	54,5
Ouest	25	13	92,3	295	10	2 850,0	320	23	1 291,3
Ville de Calgary	**211**	**244**	**-13,5**	**1 340**	**762**	**75,9**	**1 551**	**1 006**	**54,2**
Airdrie	32	5	540,0	164	82	100,0	196	87	125,3
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	8	3	166,7	17	0	--	25	3	733,3
Cochrane	18	8	125,0	24	16	50,0	42	24	75,0
Crossfield	8	0	--	0	0	--	8	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	7	1	600,0	0	0	--	7	1	600,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**73**	**17**	**329,4**	**205**	**98**	**109,2**	**278**	**115**	**141,7**
Tous les secteurs	**284**	**261**	**8,8**	**1 545**	**860**	**79,7**	**1 829**	**1 121**	**63,2**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juin 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	6	4	50,0	0	0	--	6	4	50,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	21	25	-16,0	0	0	--	21	25	-16,0
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	5	11	-54,5	0	0	--	5	11	-54,5
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Sud	0	0	--	0	0	--	0	6	-100,0	0	0	--	0	6	-100,0
Sud-Est	1	0	--	0	0	--	3	5	-40,0	0	0	--	4	5	-20,0
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ouest	0	0	--	0	0	--	5	6	-16,7	1	0	--	6	6	0,0
Ville de Calgary	**1**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**41**	**57**	**-28,1**	**1**	**0**	**--**	**43**	**57**	**-24,6**
Airdrie	1	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	3	0	--
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Cochrane	0	0	--	0	0	--	6	4	50,0	0	0	--	6	4	50,0
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	1	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	2	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**2**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**10**	**4**	**150,0**	**0**	**0**	**--**	**12**	**4**	**200,0**
Tous les secteurs	**3**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**51**	**61**	**-16,4**	**1**	**0**	**--**	**55**	**61**	**-9,8**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	25	19	31,6	4	3	33,3	29	22	31,8
Est	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Nord	1	0	--	0	0	--	78	68	14,7	0	0	--	79	68	16,2
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	27	39	-30,8	0	0	--	27	39	-30,8
Nord-Ouest	1	0	--	0	0	--	12	0	--	0	0	--	13	0	--
Sud	0	0	--	0	0	--	8	53	-84,9	0	0	--	8	53	-84,9
Sud-Est	1	0	--	0	0	--	18	49	-63,3	0	0	--	19	49	-61,2
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	9	0	--	0	0	--	9	0	--
Ouest	3	1	200,0	0	0	--	20	12	66,7	2	0	--	25	13	92,3
Ville de Calgary	**6**	**1**	**500,0**	**0**	**0**	**--**	**199**	**240**	**-17,1**	**6**	**3**	**100,0**	**211**	**244**	**-13,5**
Airdrie	2	0	--	0	0	--	30	5	500,0	0	0	--	32	5	540,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	1	1	0,0	0	0	--	7	2	250,0	0	0	--	8	3	166,7
Cochrane	0	0	--	0	0	--	18	8	125,0	0	0	--	18	8	125,0
Crossfield	0	0	--	0	0	--	8	0	--	0	0	--	8	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	1	0	--	0	0	--	6	1	500,0	0	0	--	7	1	600,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**4**	**1**	**300,0**	**0**	**0**	**--**	**69**	**16**	**331,3**	**0**	**0**	**--**	**73**	**17**	**329,4**
Tous les secteurs	**10**	**2**	**400,0**	**0**	**0**	**--**	**268**	**256**	**4,7**	**6**	**3**	**100,0**	**284**	**261**	**8,8**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juin 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	15	0	0	0	0	1	1	0	16
Est	1	0	88	88	0	0	0	0	89
Nord	0	0	0	0	2	2	4	0	4
Nord-Est	4	0	0	0	0	7	7	0	11
Nord-Ouest	1	0	7	7	1	11	12	0	20
Sud	5	0	31	31	5	7	12	0	48
Sud-Est	4	0	3	3	0	31	31	0	38
Sud-Ouest	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ouest	0	0	0	0	1	1	2	0	2
Ville de Calgary	**31**	**0**	**129**	**129**	**9**	**60**	**69**	**0**	**229**
Airdrie	0	2	0	2	0	1	1	15	18
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	7	0	7	0	7
Cochrane	5	0	0	0	0	0	0	1	6
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**5**	**2**	**0**	**2**	**7**	**1**	**8**	**16**	**31**
Tous les secteurs	**36**	**2**	**129**	**131**	**16**	**61**	**77**	**16**	**260**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	72	1	0	1	0	1	1	1	75
Est	3	0	251	251	0	10	10	0	264
Nord	4	0	0	0	3	25	28	0	32
Nord-Est	12	0	0	0	6	44	50	2	64
Nord-Ouest	15	0	55	55	6	59	65	1	136
Sud	14	0	52	52	54	31	85	4	155
Sud-Est	14	0	237	237	13	47	60	0	311
Sud-Ouest	1	4	0	4	0	3	3	0	8
Ouest	6	0	259	259	5	18	23	7	295
Ville de Calgary	**141**	**5**	**854**	**859**	**87**	**238**	**325**	**15**	**1 340**
Airdrie	23	2	91	93	10	7	17	31	164
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	17	0	17	0	17
Cochrane	17	0	0	0	4	0	4	3	24
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**40**	**2**	**91**	**93**	**31**	**7**	**38**	**34**	**205**
Tous les secteurs	**181**	**7**	**945**	**952**	**118**	**245**	**363**	**49**	**1 545**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Juin 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	15	28	-46,4	16	220	-92,7	31	248	-87,5
Est	0	0	--	0	274	-100,0	0	274	-100,0
Nord	38	63	-39,7	9	24	-62,5	47	87	-46,0
Nord-Est	37	55	-32,7	7	9	-22,2	44	64	-31,3
Nord-Ouest	21	4	425,0	6	20	-70,0	27	24	12,5
Sud	27	38	-28,9	28	75	-62,7	55	113	-51,3
Sud-Est	52	58	-10,3	43	40	7,5	95	98	-3,1
Sud-Ouest	5	5	0,0	0	0	--	5	5	0,0
Ouest	12	25	-52,0	15	30	-50,0	27	55	-50,9
Ville de Calgary	**207**	**276**	**-25,0**	**124**	**692**	**-82,1**	**331**	**968**	**-65,8**
Airdrie	21	50	-58,0	68	62	9,7	89	112	-20,5
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	9	9	0,0	29	0	--	38	9	322,2
Cochrane	9	24	-62,5	8	21	-61,9	17	45	-62,2
Crossfield	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Irricana	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
MD Rockyview	19	15	26,7	1	0	--	20	15	33,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**60**	**101**	**-40,6**	**106**	**83**	**27,7**	**166**	**184**	**-9,8**
Tous les secteurs	**267**	**377**	**-29,2**	**230**	**775**	**-70,3**	**497**	**1 152**	**-56,9**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	67	114	-41,2	352	814	-56,8	419	928	-54,8
Est	0	0	--	267	276	-3,3	267	276	-3,3
Nord	207	200	3,5	102	139	-26,6	309	339	-8,8
Nord-Est	204	155	31,6	76	149	-49,0	280	304	-7,9
Nord-Ouest	52	23	126,1	143	374	-61,8	195	397	-50,9
Sud	116	179	-35,2	280	334	-16,2	396	513	-22,8
Sud-Est	286	317	-9,8	145	153	-5,2	431	470	-8,3
Sud-Ouest	11	10	10,0	0	14	-100,0	11	24	-54,2
Ouest	54	53	1,9	151	56	169,6	205	109	88,1
Ville de Calgary	**997**	**1 051**	**-5,1**	**1 516**	**2 309**	**-34,3**	**2 513**	**3 360**	**-25,2**
Airdrie	188	228	-17,5	196	286	-31,5	384	514	-25,3
Beiseker	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Chestermere	36	73	-50,7	49	4	1 125,0	85	77	10,4
Cochrane	71	111	-36,0	69	240	-71,3	140	351	-60,1
Crossfield	19	6	216,7	6	0	--	25	6	316,7
Irricana	0	2	--	0	0	--	0	2	-100,0
MD Rockyview	89	90	-1,1	7	0	--	96	90	6,7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**403**	**511**	**-21,1**	**327**	**530**	**-38,3**	**730**	**1 041**	**-29,9**
Tous les secteurs	**1 400**	**1 562**	**-10,4**	**1 843**	**2 839**	**-35,1**	**3 243**	**4 401**	**-26,3**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Juin 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	3	-100,0	0	1	-100,0	14	20	-30,0	1	4	-75,0	15	28	-46,4
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	1	-100,0	0	0	--	38	62	-38,7	0	0	--	38	63	-39,7
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	37	55	-32,7	0	0	--	37	55	-32,7
Nord-Ouest	1	0	--	0	0	--	20	4	400,0	0	0	--	21	4	425,0
Sud	0	0	--	0	0	--	27	37	-27,0	0	1	-100,0	27	38	-28,9
Sud-Est	2	0	--	0	0	--	50	58	-13,8	0	0	--	52	58	-10,3
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	5	4	25,0	0	1	-100,0	5	5	0,0
Ouest	1	2	-50,0	0	0	--	11	23	-52,2	0	0	--	12	25	-52,0
Ville de Calgary	**4**	**6**	**-33,3**	**0**	**1**	**-100,0**	**202**	**263**	**-23,2**	**1**	**6**	**-83,3**	**207**	**276**	**-25,0**
Airdrie	2	3	-33,3	0	0	--	19	47	-59,6	0	0	--	21	50	-58,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	0	--	0	0	--	9	9	0,0	0	0	--	9	9	0,0
Cochrane	0	1	-100,0	0	0	--	9	23	-60,9	0	0	--	9	24	-62,5
Crossfield	0	0	--	0	0	--	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Irricana	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0
MD Rockyview	1	3	-66,7	0	0	--	18	12	50,0	0	0	--	19	15	26,7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**3**	**9**	**-66,7**	**0**	**0**	**--**	**57**	**92**	**-38,0**	**0**	**0**	**--**	**60**	**101**	**-40,6**
Tous les secteurs	**7**	**15**	**-53,3**	**0**	**1**	**-100,0**	**259**	**355**	**-27,0**	**1**	**6**	**-83,3**	**267**	**377**	**-29,2**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	3	5	-40,0	3	1	200,0	54	95	-43,2	7	13	-46,2	67	114	-41,2
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	3	2	50,0	2	0	--	202	198	2,0	0	0	--	207	200	3,5
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	204	155	31,6	0	0	--	204	155	31,6
Nord-Ouest	3	0	--	1	0	--	48	23	108,7	0	0	--	52	23	126,1
Sud	3	2	50,0	0	0	--	113	175	-35,4	0	2	-100,0	116	179	-35,2
Sud-Est	4	4	0,0	1	0	--	281	313	-10,2	0	0	--	286	317	-9,8
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	11	9	22,2	0	1	-100,0	11	10	10,0
Ouest	3	3	0,0	1	0	--	50	50	0,0	0	0	--	54	53	1,9
Ville de Calgary	**19**	**16**	**18,8**	**8**	**1**	**700,0**	**963**	**1 018**	**-5,4**	**7**	**16**	**-56,3**	**997**	**1 051**	**-5,1**
Airdrie	15	14	7,1	0	0	--	173	214	-19,2	0	0	--	188	228	-17,5
Beiseker	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Chestermere	2	3	-33,3	0	0	--	34	70	-51,4	0	0	--	36	73	-50,7
Cochrane	0	3	-100,0	0	0	--	71	108	-34,3	0	0	--	71	111	-36,0
Crossfield	2	1	100,0	0	0	--	17	5	240,0	0	0	--	19	6	216,7
Irricana	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0
MD Rockyview	11	15	-26,7	2	1	100,0	75	74	1,4	1	0	--	89	90	-1,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**30**	**39**	**-23,1**	**2**	**1**	**100,0**	**370**	**471**	**-21,4**	**1**	**0**	**--**	**403**	**511**	**-21,1**
Tous les secteurs	**49**	**55**	**-10,9**	**10**	**2**	**400,0**	**1 333**	**1 489**	**-10,5**	**8**	**16**	**-50,0**	**1 400**	**1 562**	**-10,4**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juin 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	7	0	0	0	0	9	9	0	16
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	3	0	0	0	6	0	6	0	9
Nord-Est	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Nord-Ouest	0	0	0	0	6	0	6	0	6
Sud	10	0	0	0	12	6	18	0	28
Sud-Est	23	0	0	0	6	0	6	14	43
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	3	0	0	0	12	0	12	0	15
Ville de Calgary	**53**	**0**	**0**	**0**	**42**	**15**	**57**	**14**	**124**
Airdrie	7	0	0	0	4	41	45	16	68
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	29	0	29	0	29
Cochrane	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**16**	**0**	**0**	**0**	**33**	**41**	**74**	**16**	**106**
Tous les secteurs	**69**	**0**	**0**	**0**	**75**	**56**	**131**	**30**	**230**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	30	0	0	0	0	322	322	0	352
Est	2	0	7	7	4	254	258	0	267
Nord	19	0	19	19	19	45	64	0	102
Nord-Est	24	0	0	0	0	46	46	6	76
Nord-Ouest	4	0	0	0	34	99	133	6	143
Sud	63	0	23	23	85	109	194	0	280
Sud-Est	70	0	24	24	13	0	13	38	145
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	4	0	12	12	57	71	128	7	151
Ville de Calgary	**216**	**0**	**85**	**85**	**212**	**946**	**1 158**	**57**	**1 516**
Airdrie	45	0	0	0	43	51	94	57	196
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	49	0	49	0	49
Cochrane	31	0	0	0	13	0	13	25	69
Crossfield	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**89**	**0**	**0**	**0**	**105**	**51**	**156**	**82**	**327**
Tous les secteurs	**305**	**0**	**85**	**85**	**317**	**997**	**1 314**	**139**	**1 843**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Calgary
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Juin 2017

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre	93,8	28,1	42,5
Est	0	0	0
Nord	77,6	90,0	79,7
Nord-Est	80,4	70,0	78,6
Nord-Ouest	84,0	85,7	84,4
Sud	87,1	50,9	64,0
Sud-Est	94,5	69,4	81,2
Sud-Ouest	100,0	0	100,0
Ouest	75,0	83,3	79,4
Ville de Calgary	**85,2**	**56,6**	**71,6**
Airdrie	55,3	79,1	71,8
Beiseker	0	0	0
Chestermere	69,2	87,9	82,6
Cochrane	52,9	57,1	54,8
Crossfield	33,3	0	33,3
Irricana	0	0,0	0,0
MD Rockyview	86,4	50,0	83,3
Premières nations	0	0	0
Municipalités rurales	**62,5**	**77,4**	**71,2**
Tous les secteurs	**78,8**	**64,6**	**71,5**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Juin 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	445	339	31,3	945	491	92,5	1 390	830	67,5
Edmonton	570	335	70,1	261	541	-51,8	831	876	-5,1
Grande Prairie	20	2	900,0	6	2	200,0	26	4	550,0
Lethbridge	0	33	-100,0	0	8	-100,0	0	41	-100,0
Medicine Hat	11	8	37,5	2	2	0,0	13	10	30,0
Red Deer	25	12	108,3	4	18	-77,8	29	30	-3,3
Wood Buffalo	37	0	--	68	0	--	105	0	--

T2 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Bonneyville	4	12	-66,7	0	0	--	4	12	-66,7
Brooks	19	17	11,8	0	0	--	19	17	11,8
Camrose	6	13	-53,8	4	26	-84,6	10	39	-74,4
Canmore	5	3	66,7	8	21	-61,9	13	24	-45,8
Comté de Clearwater	13	13	0,0	0	0	--	13	13	0,0
Cold Lake	12	11	9,1	0	0	--	12	11	9,1
Foothills	25	27	-7,4	0	2	-100,0	25	29	-13,8
Comté de Grande Prairie MD	64	27	137,0	12	2	500,0	76	29	162,1
High River	6	14	-57,1	0	0	--	6	14	-57,1
Lac-Ste-Anne MD	23	22	4,5	0	0	--	23	22	4,5
Lacombe	10	11	-9,1	4	4	0,0	14	15	-6,7
Comté de Lacombe MD	14	11	27,3	0	0	--	14	11	27,3
Lloydminster (partie albertaine)	9	10	-10,0	0	0	--	9	10	-10,0
Mackenzie No 23 MD	36	34	5,9	0	6	-100,0	36	40	-10,0
Comté de Mountain View	17	14	21,4	0	0	--	17	14	21,4
Okotoks	21	4	425,0	18	0	--	39	4	875,0
Comté de Red Deer	24	22	9,1	0	0	--	24	22	9,1
Strathmore T	10	10	0,0	19	16	18,8	29	26	11,5
Sylvan Lake T	14	17	-17,6	14	27	-48,1	28	44	-36,4
Wetaskiwin	0	1	-100,0	0	13	-100,0	0	14	-100,0
Comté de Wetaskiwin	3	14	-78,6	0	0	--	3	14	-78,6
Comté de Yellowhead	4	10	-60,0	0	0	--	4	10	-60,0

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2017

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	2 016	1 466	37,5	3 509	2 394	46,6	5 525	3 860	43,1
Edmonton	2 286	1 879	21,7	3 443	3 058	12,6	5 729	4 937	16,0
Grande Prairie	68	37	83,8	20	93	-78,5	88	130	-32,3
Lethbridge	0	223	-100,0	0	84	-100,0	0	307	-100,0
Medicine Hat	35	53	-34,0	12	12	0,0	47	65	-27,7
Red Deer	101	57	77,2	24	187	-87,2	125	244	-48,8
Wood Buffalo	473	7	6 657,1	312	6	5 100,0	785	13	5 938,5
Bonnyville	7	18	-61,1	0	0	--	7	18	-61,1
Brooks	24	22	9,1	0	0	--	24	22	9,1
Camrose	10	28	-64,3	14	34	-58,8	24	62	-61,3
Canmore	7	3	133,3	21	35	-40,0	28	38	-26,3
Comté de Clearwater	19	24	-20,8	0	0	--	19	24	-20,8
Cold Lake	23	11	109,1	0	0	--	23	11	109,1
Foothills	35	51	-31,4	0	2	-100,0	35	53	-34,0
Comté de Grande Prairie MD	80	45	77,8	12	84	-85,7	92	129	-28,7
High River	7	18	-61,1	0	0	--	7	18	-61,1
Lac-Ste-Anne MD	32	35	-8,6	0	0	--	32	35	-8,6
Lacombe	18	21	-14,3	26	4	550,0	44	25	76,0
Comté de Lacombe MD	21	16	31,3	0	0	--	21	16	31,3
Lloydminster (partie albertaine)	15	21	-28,6	0	0	--	15	21	-28,6
Mackenzie No 23 MD	39	38	2,6	6	6	0,0	45	44	2,3
Comté de Mountain View	23	17	35,3	0	0	--	23	17	35,3
Okotoks	92	59	55,9	18	10	80,0	110	69	59,4
Comté de Red Deer	32	31	3,2	0	0	--	32	31	3,2
Strathmore T	23	31	-25,8	21	44	-52,3	44	75	-41,3
Sylvan Lake T	25	37	-32,4	24	59	-59,3	49	96	-49,0
Wetaskiwin	2	7	-71,4	0	13	-100,0	2	20	-90,0
Comté de Wetaskiwin	6	27	-77,8	0	0	--	6	27	-77,8
Comté de Yellowhead	11	35	-68,6	0	0	--	11	35	-68,6

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés

Juin 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	339	433	-21,7	356	1 333	-73,3	695	1 766	-60,6
Edmonton	500	413	21,1	447	928	-51,8	947	1 341	-29,4
Grande Prairie	17	5	240,0	4	25	-84,0	21	30	-30,0
Lethbridge	0	77	-100,0	0	26	-100,0	0	103	-100,0
Medicine Hat	9	12	-25,0	4	9	-55,6	13	21	-38,1
Red Deer	20	12	66,7	2	0	--	22	12	83,3
Wood Buffalo	51	0	--	4	0	--	55	0	--

T2 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Bonneyville	4	13	-69,2	0	0	--	4	13	-69,2
Brooks	8	10	-20,0	16	0	--	24	10	140,0
Camrose	6	19	-68,4	4	6	-33,3	10	25	-60,0
Canmore	0	0	--	22	28	-21,4	22	28	-21,4
Comté de Clearwater	5	14	-64,3	0	0	--	5	14	-64,3
Cold Lake	9	3	200,0	0	0	--	9	3	200,0
Foothills	19	24	-20,8	0	0	--	19	24	-20,8
Comté de Grande Prairie MD	36	34	5,9	78	0	--	114	34	235,3
High River	4	7	-42,9	0	0	--	4	7	-42,9
Lac-Ste-Anne MD	19	18	5,6	0	0	--	19	18	5,6
Lacombe	8	12	-33,3	29	4	625,0	37	16	131,3
Comté de Lacombe MD	9	9	0,0	0	0	--	9	9	0,0
Lloydminster (partie albertaine)	10	13	-23,1	0	0	--	10	13	-23,1
Mackenzie No 23 MD	11	12	-8,3	0	2	-100,0	11	14	-21,4
Comté de Mountain View	8	10	-20,0	0	0	--	8	10	-20,0
Okotoks	14	11	27,3	0	0	--	14	11	27,3
Comté de Red Deer	6	15	-60,0	0	0	--	6	15	-60,0
Strathmore T	8	17	-52,9	6	14	-57,1	14	31	-54,8
Sylvan Lake T	17	25	-32,0	6	21	-71,4	23	46	-50,0
Wetaskiwin	2	3	-33,3	0	0	--	2	3	-33,3
Comté de Wetaskiwin	4	14	-71,4	0	0	--	4	14	-71,4
Comté de Yellowhead	5	9	-44,4	0	0	--	5	9	-44,4

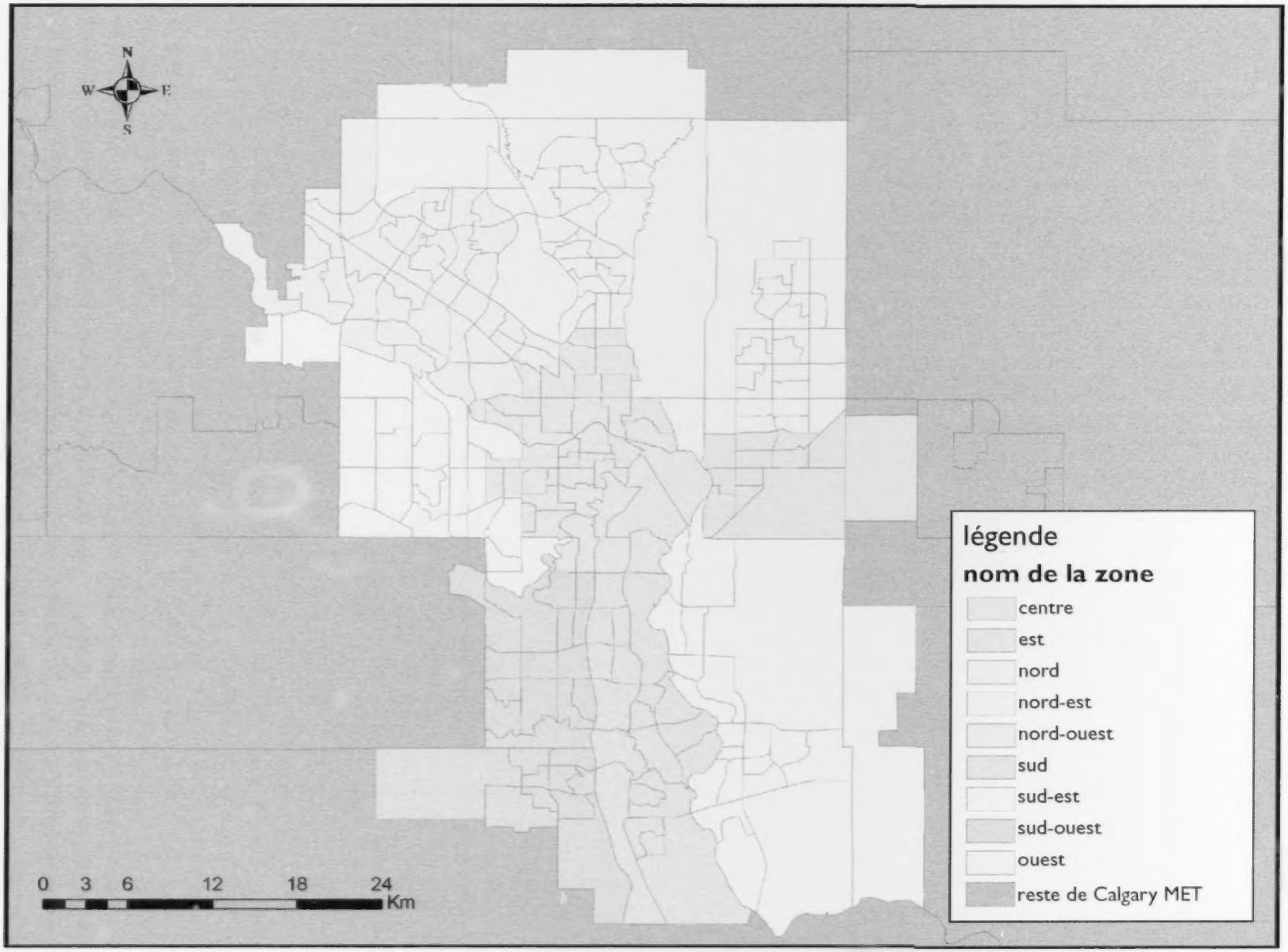
Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2017

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	1 742	1 824	-4,5	3 579	4 728	-24,3	5 321	6 552	-18,8
Edmonton	2 252	2 732	-17,6	3 190	5 008	-36,3	5 442	7 740	-29,7
Grande Prairie	64	49	30,6	40	270	-85,2	104	319	-67,4
Lethbridge	0	330	-100,0	0	190	-100,0	0	520	-100,0
Medicine Hat	35	84	-58,3	17	35	-51,4	52	119	-56,3
Red Deer	98	88	11,4	95	102	-6,9	193	190	1,6
Wood Buffalo	139	15	826,7	6	95	-93,7	145	110	31,8
Bonneyville	19	27	-29,6	0	0	--	19	27	-29,6
Brooks	14	23	-39,1	18	0	--	32	23	39,1
Camrose	12	27	-55,6	19	8	137,5	31	35	-11,4
Canmore	2	1	100,0	44	41	7,3	46	42	9,5
Comté de Clearwater	13	34	-61,8	0	0	--	13	34	-61,8
Cold Lake	13	8	62,5	0	4	-100,0	13	12	8,3
Foothills	41	60	-31,7	0	0	--	41	60	-31,7
Comté de Grande Prairie MD	69	74	-6,8	82	16	412,5	151	90	67,8
High River	13	10	30,0	4	0	--	17	10	70,0
Lac-Ste-Anne MD	38	51	-25,5	0	0	--	38	51	-25,5
Lacombe	20	22	-9,1	37	10	270,0	57	32	78,1
Comté de Lacombe MD	22	21	4,8	0	0	--	22	21	4,8
Lloydminster (partie albertaine)	22	43	-48,8	0	0	--	22	43	-48,8
Mackenzie No 23 MD	33	29	13,8	6	2	200,0	39	31	25,8
Comté de Mountain View	21	28	-25,0	0	0	--	21	28	-25,0
Okotoks	46	67	-31,3	2	0	--	48	67	-28,4
Comté de Red Deer	27	36	-25,0	0	0	--	27	36	-25,0
Strathmore T	12	32	-62,5	22	22	0,0	34	54	-37,0
Sylvan Lake T	35	53	-34,0	22	53	-58,5	57	106	-46,2
Wetaskiwin	5	5	0,0	0	0	--	5	5	0,0
Comté de Wetaskiwin	11	28	-60,7	0	0	--	11	28	-60,7
Comté de Yellowhead	16	21	-23,8	0	0	--	16	21	-23,8

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements en construction

Juin 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	2 477	2 011	23,2	7 557	9 071	-16,7	10 034	11 082	-9,5
Edmonton	2 846	2 503	13,7	7 311	9 591	-23,8	10 157	12 094	-16,0
Grande Prairie	93	82	13,4	51	81	-37,0	144	163	-11,7
Lethbridge	0	332	-100,0	0	158	-100,0	0	490	-100,0
Medicine Hat	45	48	-6,3	40	12	233,3	85	60	41,7
Red Deer	95	71	33,8	39	326	-88,0	134	397	-66,2
Wood Buffalo	412	25	1 548,0	348	15	2 220,0	760	40	1 800,0

T2 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Bonneyville	4	8	-50,0	0	0	--	4	8	-50,0
Brooks	17	12	41,7	4	16	-75,0	21	28	-25,0
Camrose	6	13	-53,8	14	30	-53,3	20	43	-53,5
Canmore	6	3	100,0	107	118	-9,3	113	121	-6,6
Comté de Clearwater	12	12	0,0	0	0	--	12	12	0,0
Cold Lake	13	10	30,0	0	0	--	13	10	30,0
Foothills	21	29	-27,6	0	2	-100,0	21	31	-32,3
Comté de Grande Prairie MD	51	27	88,9	16	95	-83,2	67	122	-45,1
High River	5	11	-54,5	6	28	-78,6	11	39	-71,8
Lac-Ste-Anne MD	25	21	19,0	0	0	--	25	21	19,0
Lacombe	10	10	0,0	69	68	1,5	79	78	1,3
Comté de Lacombe MD	13	11	18,2	0	0	--	13	11	18,2
Lloydminster (partie albertaine)	10	10	0,0	8	8	0,0	18	18	0,0
Mackenzie No 23 MD	32	28	14,3	26	15	73,3	58	43	34,9
Comté de Mountain View	16	12	33,3	0	0	--	16	12	33,3
Okotoks	89	47	89,4	18	10	80,0	107	57	87,7
Comté de Red Deer	27	19	42,1	0	21	-100,0	27	40	-32,5
Strathmore T	12	14	-14,3	21	32	-34,4	33	46	-28,3
Sylvan Lake T	12	15	-20,0	23	59	-61,0	35	74	-52,7
Wetaskiwin	0	3	-100,0	0	13	-100,0	0	16	-100,0
Comté de Wetaskiwin	2	10	-80,0	0	0	--	2	10	-80,0
Comté de Yellowhead	6	20	-70,0	0	0	--	6	20	-70,0


N
W
E
S
0 3 6 12 18 24
Km
légende
nom de la zone
centre
est
nord
nord-est
nord-ouest
sud
sud-est
sud-ouest
ouest
reste de Calgary MET

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées intérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre rural, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS A REPONDRE A LEURS BESOINS EN MATIERE DE LOGEMENT.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook, et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.
De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

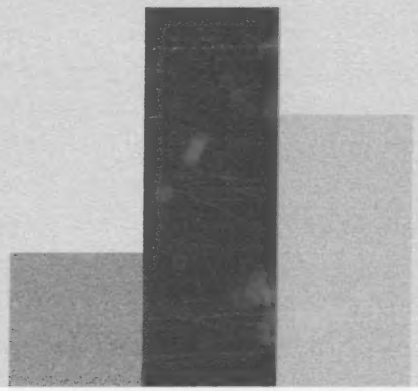
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64657_2017_M07